

现代物业管理专业教学进程安排表

课程类别	课程性质	课程归属	序号	课程名称	课程类型	学分	学时	学时分配		实施学期						课赛(证)对接
										第一学年		第二学年		第三学年		
										一	二	三	四	五	六	
理论学时	实践学时	15	16	16	17	14	0									
公共基础课	必修课	公共必修课	1	思想道德与法治	B	3	54	36	18	1						
			2	习近平新时代中国特色社会主义思想	B	3	54	45	9	1	2					
			3	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	B	2	36	27	9		2					
			4	形势与政策	B	1	48	24	24	1	2	3	4	5	6	
			5	国家安全教育	B	1	18	14	4				4			
			6	大学生职业发展与就业指导	B	1	18	14	4	1						
			7	大学生创新创业教育	B	1.5	27	20	7		2					
			8	大学生心理健康教育	B	2	36	30	6	1						
			9	军事理论	A	2	36	36		1						
			10	体育与健康	B	6	108	12	96	1	2		4			
			11	大学语文	B	2	36	18	18	1						
			12	大学英语	B	2	36	18	18		2					
			13	高等数学	B	2	36	18	18	1						
			14	信息技术素养与应用	B	3	54	27	27	1						
			15	劳动专题教育	B	1	18	2	16		2					
小计						32.5	615	341	274							
公共基础课	选修课	公共限选课	1	思想政治理论课	B	2	36	18	18	T2-6, 至少修满 2 学分						
			2	公共艺术课(8选1)	B	2	36	18	18	T2-6, 至少修满 2 学分						
			3	职场通用英语	B	3	54	27	27	T2-6, 至少修满 3 学分						
			小计						7	126	63	63				
合计						39.5	741	404	337							
专业(技能)课	专业群平台课	必修课	1	物业英语	B	3	54	27	27	1						
			2	识图与构造	B	3	54	27	27		2					课赛
			3	物业管理招标投标实务	B	3	54	27	27		2					
			4	管理学基础	B	3	54	27	27	1						
			5	建筑CAD	B	3	54	27	27		2					课证
			6	建筑鉴赏与模型制作(专业双创)	B	2.5	45	20	25			3				
	小计						17.5	315	155	160						
	专业核心课	必修课	1	物业管理理论与实务	B	4	72	36	36			3				课赛
			2	物业管理法律法规	B	4	72	36	36			3				
			3	物业公关与社交礼仪	B	4	72	36	36			3				课赛
			4	房屋维修与预算	B	4	72	36	36				4			
			5	物业设备维修与管理	B	4	72	36	36				4			
			6	物业环境管理	B	4	72	36	36			3				
7			楼宇智能技术	B	4	72	36	36				4				



